

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией ООО "УК Новый формат" договора управления по дому : пр. Московский 48

№ п/п	Наименование параметра	Ед.изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений		31.03.2019
2	Дата начала отчетного периода		01.01.2018
3	Дата конца отчетного периода		31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего			
4	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	7 859,87
5	- переплата потребителям(аренда)	руб.	1 050,00
6	- задолженность потребителей	руб.	8 909,87
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	747 151,00
8	- за содержание дома	руб.	621 296,30
9	- за текущий ремонт	руб.	0
10	- за услуги управления	руб.	125 854,70
11	Получено денежных средств, в т.ч.	руб.	724 766,56
12	- денежных средств от потребителей	руб.	720 566,56
13	- целевых взносов от потребителей	руб.	0
14	- субсидий	руб.	0
15	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	4 200,00
16	- прочие поступления	руб.	0
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	35 494,31
18	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	32 611,90
19	- переплата потребителями(аренда)	руб.	2 882,41
20	- задолженность потребителей	руб.	35 494,31
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде			
21	Наименование работы (услуги)		
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Места общего пользования	руб.	73 122,20
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Придомовая территория	руб.	115 219,00
	Вывоз мусора	руб.	76 665,40
	Содержание МОП в МКД и ЗУ - Дератизация и дезинсекция	руб.	5 317,60
	СиР КЭ жилых зданий - Конструктивные элементы	руб.	11 965,40
	СиР КЭ жилых зданий - Кровли	руб.	127 176,80
	Содержание ВДК и ТУ - Отопление	руб.	14 624,40
	Содержание ВДК и ТУ - ВДС и ВО	руб.	22 600,80
	Содержание ВДК и ТУ - Электроснабжение	руб.	13 737,80
	Обслуживание ВДГО	руб.	7 976,90
	Содержание ВДК и ТУ - Содержание систем вентиляции	руб.	11 081,20
	Содержание ВДК и ТУ - Аварийно-диспетчерскре обслуживание	руб.	21 715,00
	Услуги по управлению многоквартирным домом - Управление МКД	руб.	125 854,70
	Содержание ВДК и ТУ - Тепловые пункты	руб.	31 463,80
	Прочие услуги - Дополнительные	руб.	88 630,00
	ремонт балконных плит в кв. 16,20	руб.	779,10
	покраска малых арх. форм, установка инф. Стендов	руб.	5973,19
	ремонт фасада	руб.	345,84
	установка деревянного поручня и перильных ограждений	руб.	14 373,85
	электромонтажные работы	руб.	2 262,52
	установка (замена) запорной арматуры, сгонов	руб.	736,29
	замена трубопровода водоснабжения	руб.	4 034,16
	кронирование деревьев	руб.	30 750,00
	ремонт межпанельных швов	руб.	8 500,00
	восстановление остекления	руб.	7 944,19
	ямочный ремонт	руб.	1 277,88
	закрытие подвальных окон	руб.	2 367,59
22	Исполнитель работы (услуги)		ООО"УК Новый Формат"
23	Периодичность выполнения работы (услуги)		в течение года
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
24	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
25	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
26	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	отсутствуют
27	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
28	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), в том	руб.	84 924,12
29	- переплата потребителями	руб.	0
30	- задолженность потребителей	руб.	84 924,12
31	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), в том ч	руб.	84 924,12
32	- переплата потребителями	руб.	0
33	- задолженность потребителей	руб.	84 924,12
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
34	Вид коммунальной услуги		
	Отопление	Гкал	

	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	
	Электроснабжение	кВт	
35	Единица измерения	Гкал, кВт, куб.м.	
36	Общий объем потребления	нат. показ.	
	Отопление	Гкал	964
	Водоснабжение и водоотведение	куб.м.	10 297,00
	Электроснабжение	кВт	133 355,00
37	Начислено потребителям	руб.	2 386 777,39
	Отопление	руб.	1 441 767,28
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	364 916,32
	Электроснабжение	руб.	580 093,79
38	Оплачено потребителями	руб.	2 301 853,27
	Отопление	руб.	1 390 467,64
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	351 932,20
	Электроснабжение	руб.	559 453,43
39	Задолженность потребителей	руб.	84 924,12
40	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 386 777,39
	Отопление	руб.	1 441 767,28
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	364 916,32
	Электроснабжение	руб.	580 093,79
41	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2 386 777,39
	Отопление	руб.	1 441 767,28
	Водоснабжение и водоотведение	руб.	364 916,32
	Электроснабжение	руб.	580 093,79
42	Задолженность перед поставщиком (поставщиком) коммунального ресурса	руб.	0,00
43	Сумма пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса)	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
44	Количество поступивших претензий	ед.	отсутствуют
45	Количество удовлетворенных претензий	ед.	отсутствуют
46	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано		отсутствуют
47	Сумма произведенного перерасчета	руб.	отсутствуют
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей - должников			
48	Направлено претензий потребителям - должникам		26
49	Направлено исковых заявлений		14
50	Получено денежных средств по результатам претензионно - исковой работы		195632